



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

## Ficha de unidade curricular

Mestrado em Direito e Prática Jurídica  
2025-2026

Unidade curricular

Direitos Reais II

Informação Complementar:

Duração: Semestral  Anual

Horas de Trabalho: 196

Créditos ECTS: 7

Docente responsável e respetiva carga letiva na unidade curricular (preencher o nome completo)

José Luís Bonifácio Ramos

Outros docentes e respetivas cargas letivas na unidade curricular

(máximo 1000 caracteres)

Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências a desenvolver pelos estudantes)

O propósito do Curso incide sobre questões relativas aos Direitos Reais, sobretudo numa vertente de modernização, tendo em conta as críticas adiantadas sobre um alegado atraso científico. Para isso, será dada especial relevância ao Direito Civil, em especial nas matérias conexas com a realidade.

Durante o Curso, os alunos poderão escolher temas de investigação, podendo os mesmos vir a ser apresentados e debatidos durante as aulas. A avaliação dos alunos será contínua, sem prejuízo das alterações introduzidas no Regulamento de Avaliação de Conhecimentos, afirmando, de modo muito especial, o desempenho dos alunos, ao longo do semestre, nas aulas, tendo em presença as linhas de pesquisa enunciadas nos tópicos e ainda outras que, de algum modo, se insiram na temática do Curso.

Conteúdos programáticos

1. A Modernização do Direito Civil e, em particular, dos Direitos Reais.

1.1 A Cultura e os Direitos Reais

1.2 Coisa, Objecto e Sujeito

1.3 Os Animais.

2. Os Bens Dominiais.

3. Teorias Acerca da Titularidade e Aproveitamento dos Bens Dominiais.

3.2. Do Dualismo aos Direitos Patrimoniais.

3.3. O Direito Subjectivo Público e o Direito Subjectivo Privado.



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

3.4. O Aproveitamento de Coisas Públicas ou Bens Dominiais: em especial, os Direitos de Pesquisa e Exploração.

3.4.1. O Aproveitamento de Cemitérios.

3.4.2. Caminhos e Atravessadouros.

3.4.3. Os Recursos Hídricos.

3.5. Direitos Reais Administrativos: Ficção ou Realidade?

4. A Realidade e os Bens Culturais Móveis

4.1. A Fruição de Bens Culturais

4.2. Restituição e Devolução de Bens Culturais

Demonstração da coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos da unidade curricular

Os conteúdos programáticos visam aprofundar, de forma compreensiva, a matéria atinente ao estudo da realidade

Metodologias de ensino (avaliação incluída)

As aulas decorrem em seminário, de acordo com o Regulamento em vigor

Demonstração da coerência das metodologias de ensino com os objetivos de aprendizagem da unidade curricular

Em vista de uma análise crítica da problemática em presença. Os alunos terão de fazer pesquisas, participar nos debates e, eventualmente, fazer exposições sobre a matéria constante do programa

Bibliografia principal

ALVIM, Arruda

— “A Função Social da Propriedade, os Diversos Tipos de Direito da Propriedade e a Função Social da Posse” in *10 Anos do Código Civil*, coord. por Sílvio Venosa, São Paulo, 2012, pp. 559-598.

AMARAL, Freitas e José Pedro Fernandes

— *Comentário à Lei dos Terrenos do Domínio Hídrico*, Coimbra, 1978.

ARAÚJO, Fernando

— *A Hora dos Direitos dos Animais*, Coimbra, 2003.

ARAÚJO, Lima e Roboredo Seara

— *Direitos Reais*, Lisboa, 1980.



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

ASCENSÃO, Oliveira José de

— *As Relações Jurídicas Reais*, Lisboa, 1962.

— “Desnecessidade e Extinção de Direitos Reais” in *Revista da Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa*, nº 18, 1964, pp. 239-270.

— *A Tipicidade dos Direitos Reais*, Lisboa, 1968.

— “O Direito de Superfície Referente a Plantações” in *Rivista di Diritto Agrário*, 1972, pp. 261-301.

— “Acessão” in *Estudos Sobre a Superfície e a Acessão*, Braga, 1973, pp. 41-75.

— “Efeitos Substantivos do Registo Predial na Ordem Jurídica Portuguesa” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 34, 1974, pp. 5-46.

— “Caminho Público, Atravessadouro e Servidão de Passagem” in *O Direito*, nº 123, nº 4, 1991, pp.535-551.

— *Direito Civil: Reais*, 5ª ed., Coimbra, 1993.

— “Acção de Reivindicação” in *Estudos em Memória do Professor João de Castro Mendes*, Lisboa, 1994, pp. 19-42.

— “Posse” in *Enciclopédia Luso-Brasileira de Cultura*, Vol. 15, Lisboa, pp. 850-2.

— “Propriedade e Posse: Reivindicação e Reintegração” in *Revista Luso-Africana de Direito*, nº 1, 1997, pp. 9- 22.

— *Direito Civil: Teoria Geral*, Vol. I, 2ª ed., Coimbra, 2000.

— *Direito Civil: Teoria Geral*, Vol. III, Coimbra, 2002.

— “A Jurisprudência Constitucional Portuguesa sobre Propriedade Privada” in *XXV Anos de Jurisprudência Constitucional Portuguesa*, Coimbra, 2009, pp. 399-417.

— “A Preservação do Equilíbrio Imobiliário como Princípio Orientador da Relação de Vizinhança” in *Estudos em Homenagem ao Professor Henrique de Mesquita*, Coimbra, 2009, pp. 205-230.



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

AZEVEDO, Bernardo

— “O Domínio Privado da Administração” in *Tratado de Direito Administrativo Especial*” Vol. Coimbra, 2010, pp. 88 e segs.

CABRAL, Filipe

— *Fundamentação dos Direitos dos Animais: A Existencialidade Jurídica*, Alcochete, 2015 .

CARVALHO, Orlando de

— *Direito das Coisas*, Coimbra, 1977.

— *Para uma Teoria da Relação Jurídica Civil*, Coimbra, 1981.

CORDEIRO, António Menezes

— *Direitos Reais*, Vols. I e II, Lisboa, 1979.

— “Evolução Juscientífica e Direitos Reais” in *Estudos de Direito Civil*, Vol. I, 1991, pp. 201-237.

— *A Posse: Perspectivas Dogmáticas Actuais*, Coimbra, 1997.

— “Ciência do Direito e Metodologia Jurídica nos Finais do Século XX” in *Revista da Ordem Advogados*, nº 48, 1998, 697-768.

— *Tratado de Direito Civil*, Vol. III, 4ª ed., Coimbra, 2019.

— *Tratado de Direito Civil*, Vol. XIII, Coimbra, 2021.

CORDEIRO, Barreto Menezes

— “A Natureza Jurídica dos Animais à Luz da Lei nº 8/2017, de 3 de Março”, in *Revista de Direito Civil*, Ano 2, nº 2, 2017, pp. 330 e segs.

DONALDSON, Sue Donaldson, Will Kymlicka,

— *Zoopolis: A Political Theory of Animal Rights*, Oxford, 2014.



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

DUARTE, Rui Pinto

— “Direito Comunitário e Direitos Reais” *Estudos em Homenagem ao Professor Doutor Inocêncio Galvão Teles*, Vol. IV, Coimbra, 2003, pp. 451-466.

— *Curso de Direitos Reais*, 4ª ed., Cascais, 2020.

— *Registo Predial*, Coimbra, 2019.

FERNANDES, Luís Carvalho

— “Da Natureza Jurídica do Direito de Propriedade Horizontal” in *Estudos em Honra de Rui Albuquerque*, Vol. I, Coimbra, 2006, pp. 269-284.

— “Do Direito de Sobrelevação” in *Nos 20 Anos do Código das Sociedades Comerciais. Homenagem aos Profs Doutores A. Ferrer Correia, Orlando de Carvalho e Vasco Lobo Xavier*, Coimbra, 2007, pp. 61-88.

— *Lições de Direitos Reais*, 6ª ed., Lisboa, 2009.

JUSTO, António Santos

— *Direitos Reais*, 7ª ed., Coimbra, 2020.

JÚDICE, José Miguel e José Miguel Figueiredo

— *Acção de Reconhecimento de Propriedade Privada sobre Recursos Hídricos*, Coimbra, 2014.

LEITÃO, Luís Menezes

— *Direitos Reais*, Coimbra, 4ª ed., 2017.

LOURENÇO, Daniel Braga

— *Direito dos Animais: Fundamentação e Novas Perspectivas*, Porto Alegre, 2008.

MARQUES, Dias

— *Direitos Reais*, Lisboa, 1960.



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

MARTINS, António Carvalho

— *Caminhos Públicos e Atravessadouros*, 2ª ed., Coimbra, 1990.

MATOS, Filipe Albuquerque e Mafalda Miranda Barbosa

— *O Novo Estatuto Jurídico dos Animais*, Coimbra, 2017.

MELLO, Alberto de Sá

— “Os Animais No Ordenamento Jurídico Português” in *Revista da Ordem dos Advogados*, Ano vol I e II, 2017, pp. 95 e

MESQUITA, José Andrade

— *Direitos Pessoais de Gozo*, Coimbra, 1999.

MESQUITA, Manuel Henrique

— *Direitos Reais*, Coimbra, 1967.

— *Obrigações Reais e Ónus Reais*, Coimbra, 1990.

MILBURN, Josh

— “Protection of Sentient in the Nonideal World”, in *Journal, of Animal Ethics*, nº 5, 2015, pp. 6 segs.

MIRANDA, João

— *Direito Administrativo dos Bens*, Lisboa, 2021.

PEREIRA, André Dias

— “A Característica da Inércia dos Direitos Reais: Brevíssima Reflexão sobre o Princípio Publicidade” in *Estudos em Homenagem ao Professor Manuel Henrique de Mesquita*, Vol Coimbra, 2009, pp. 459-478.

PINTO, Carlos Mota



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

- *Direitos Reais*, Coimbra, 1972.
- “Compropriedade, Propriedade Horizontal, Direito de Superfície, Servidões Prediais, Usufruto e Habitação” in *Revista de Direito e de Estudos Sociais*, nº 21, 1974, pp. 93-197.
- RAMOS, JL Bonifácio
- *O Regime e a Natureza Jurídica do Direito dos Recursos Geológicos dos Particulares*, Lisboa, 1994.
- *O Achatamento de Bens Culturais Subaquáticos*, Lisboa, 2008.
- “O Animal. Coisa ou *Tertium Genus*?”, in *O Direito*, nº 141, 2009, pp. 1071-1104.
- “Domínio Público e Domínio Privado: Mitos e Sombras” in *Estudos em Homenagem ao Professor Doutor Sérvulo Correia*, Vol. II; Coimbra, 2010, pp. 487-522.
- “O Artigo 5º do Código de Registo Predial e a Compra e Venda Imobiliária” in *O Direito*, nº 145, 2011, pp. 965-991.
- “Navio Afundado Como Património Cultural” in *II Jornadas de Lisboa de Direito Marítimo*, Coimbra, 2012, pp. 441-480.
- *Direitos Reais- Relatório*, Lisboa, 2013.
- “A Reforma do Código Civil no Âmbito do Direito das Coisas” in *O Direito*, nº 146, II, 2014, pp. 311-322.
- *Direitos Reais Administrativos: Ficção ou Realidade?*, Lisboa, 2019.
- *Direitos Reais e Bens Culturais Móveis*, Lisboa, 2020.
- *Manual de Direitos Reais*, 3ª ed., Lisboa, 2022.
- “Problemática Animal: Vulnerabilidades e Desafios” in *Revista da Faculdade de Direito*, nº 10, Tomo I, 2021, pp. 553 e segs.
- *Estudos sobre Direitos dos Animais*, Lisboa, 2023.



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

RODRIGUES, Manuel

— *A Posse: Estudo de Direito Civil Português*, 3ª ed., Coimbra, 1980.

— “A Compropriedade no Direito Civil Português” in *Revista de Legislação e Jurisprudência*, 58º, 1925, pp. 1-20; 33-36; 49-51; 65-68; 81-83; e 97-99.

SILVA, Paula Costa e

— *Posse ou Posses?*, Coimbra, 2004.

VIEIRA, José Alberto

— *A Posse*, Coimbra, 2018.

— *Direitos Reais*, 3ª ed., Coimbra, 2020.

WILSON, Cynthia Wilson

— “Ableist Rhetorics, Nevertheless: Disability and Animal Rights in the Work of Peter Singer Martha Nussbaum”, in *Journal of Advanced Composition*, vol 31, 2021, pp. 71-101.

NOTA: este mapa é preenchido tantas vezes quantas as necessárias para descrever as diferentes unidades curriculares.