



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

### Ficha de unidade curricular

Curso de mestrado em Direito e Prática Jurídica

Unidade curricular

Direitos Reais II - Noite

Docente responsável e respetiva carga letiva na unidade curricular (preencher o nome completo)

Nuno Andrade Pissarra — 2 horas semanais

Outros docentes na unidade curricular

Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências a desenvolver pelos estudantes)

Aquisição de conhecimentos especializados no que toca à defesa jurídico-privada (judicial e extrajudicial) de direitos reais, em especial de direitos reais de gozo e de aquisição.

Conteúdos programáticos

#### PROGRAMA

##### Introdução

Apresentação. Objeto da disciplina: a violação e a defesa jurídico-privada (judicial e extrajudicial) dos direitos reais, em especial dos direitos reais de gozo e de aquisição

##### Capítulo I

A defesa de direitos reais no Direito Romano e no Direito intermédio nacional

###### § 1.º

*Legis actiones*

A) Antecedentes.

B) A *legis actio sacramento in rem* e a *legis actio per iudicis arbitrive postulationem*.

###### § 2.º

Processo *per formulas*

A) A fórmula das *actiones in rem*.

B) Os *interdicta*.

###### § 3.º

A defesa de direitos reais no Direito justinianeu e no Direito intermédio nacional

##### Capítulo II

A defesa de direitos reais no Direito português atual

###### Secção I

Meios extrajudiciais

###### § 1.º

A ação direta, a legítima defesa e o estado de necessidade



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

§ 2.º

Meios extrajudiciais especialmente previstos no Código Civil em matéria de direitos reais

Secção II  
Meios judiciais

§ 1.º

Ações reais e ações pessoais

§ 2.º

Ações pessoais

- A) Ações possessórias.
- B) Ação de execução específica e ação de preferência.
- C) Ação de demarcação e ação de divisão de coisa comum.
- D) Ações fundadas em obrigações reais.

§ 3.º

Ações reais

- A) A pretensão real.
- B) Ação de reivindicação.
- C) *Actio confessoria*.
- D) Ação confessória-reivindicatória.
- E) Ação eliminatória.
- F) *Actio negatoria*.
- G) Ações de simples apreciação.
- H) Ação inibitória.
- I) O regime processual das ações reais.
  - 1) Causa de pedir.
  - 2) Pedido.

Demonstração da coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos da unidade curricular

Os conteúdos selecionados constituem os pontos mais relevantes para que os mestrandos conheçam as principais formas de defesa dos direitos reais.

Metodologias de ensino (avaliação incluída)

1. As matérias do Capítulo I serão lecionadas pelo docente.
2. As matérias do Capítulo II serão lecionadas em aulas teórico-práticas: em cada aula, os mestrandos fazem apresentações sobre os temas da unidade curricular, comentando um Acórdão de um tribunal superior português, a isso se seguindo comentário do docente e debate.
3. A avaliação é feita com base nas apresentações e nas intervenções dos mestrandos ao longo do curso (50%), bem como num exame final escrito (50%).

Demonstração da coerência das metodologias de ensino com os objetivos de aprendizagem da unidade curricular

A metodologia adotada permite identificar e estudar os principais problemas jurídicos em causa e desenvolver as capacidades de investigação e de crítica dos mestrandos. A realização de um teste final permite consolidar a aprendizagem da matéria e apreciar a sua apreensão pelo aluno.

Bibliografia principal

ASCENSÃO, JOSÉ DE OLIVEIRA — “Acção de reivindicação”, *ROA*, vol. II, 1997, pp. 511 ss.; “Propriedade e posse. Reivindicação e reintegração”, *Revista Luso-Africana de Direito*, vol. I, 1997, pp. 9 ss.; *Direito Civil. Reais*, 5.ª ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 2000; *O Direito. Introdução e Teoria Geral. Uma perspectiva Luso-Brasileira*, 11.ª ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2003

CORDEIRO, ANTÓNIO MENEZES — *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Introdução. Sistemas e Direito Europeu. Dogmática geral*, vol. VI, 2.ª ed., Coimbra, Almedina, 2012; *A Posse: Perspectivas Dogmáticas Actuais*, 3.ª ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2014; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Cumprimento e não-cumprimento*.



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

*Transmissão. Modificação e extinção*, vol. IX, 3.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Direito das Obrigações. Gestão de Negócios. Enriquecimento Sem Causa. Responsabilidade Civil*, vol. VIII, reimp., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Contratos. Negócios unilaterais*, vol. VII, reimp., Coimbra, Almedina, 2018; *Tratado de Direito Civil. Parte Geral. Coisas*, vol. III, 4.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2019; *Tratado de Direito Civil. Contratos em Especial (1.<sup>a</sup> parte)*, vol. XI, Coimbra, Almedina, 2018; *Tratado de Direito Civil. Contratos em Especial (2.<sup>a</sup> parte)*, vol. XII, Coimbra, Almedina, 2018; *Tratado de Direito Civil. Direitos Reais (1.<sup>a</sup> parte)*, vol. XIII, Coimbra, Almedina, 2022; *Tratado de Direito Civil. Direitos Reais (2.<sup>a</sup> parte)*, vol. XIV, Coimbra, Almedina, 2022

FERNANDES, LUÍS A. CARVALHO — *Lições de Direitos Reais*, 6.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Quid Juris, 2009

FREITAS, JOSÉ LEBRE DE — *Introdução ao processo civil. Conceito e princípios gerais à luz do novo Código*, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Gestlegal, 2017; *A ação declarativa comum à luz do Código de Processo Civil de 2013*, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Gestlegal, 2017

FREITAS, JOSÉ LEBRE DE e ALEXANDRE, ISABEL — *Código de Processo Civil anotado*, vol. 1.<sup>o</sup>, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2018; *Código de Processo Civil anotado*, vol. 2.<sup>o</sup>, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2019

GERALDES, ABRANTES, PIMENTA, PAULO e SOUSA, PIRES DE — *Código de Processo Civil anotado*, vol. I, 3.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2022

JÚNIOR, MANUEL RODRIGUES — “A reivindicação no direito civil português”, *RLJ*, n.º 2255, 1924, pp. 113 ss., n.º 2256, 1924, pp. 129 ss., n.º 2257, 1924, pp. 145 s., n.º 2258, 1924, pp. 161 s., n.º 2259, 1924, pp. 1177 ss., n.º 2260, 1924, pp. 193 s., e n.º 2261, 1924, pp. 209 ss.; *A Posse. Estudo de Direito Civil Português*, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 1996

JUSTO, A. SANTOS — *Direitos Reais*, 7.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Quid Juris, 2020

LEITÃO, LUÍS MANUEL TELES DE MENEZES — *Direito das Obrigações*, vol. I, 16.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2022; *Direito das Obrigações*, vol. II, 13.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2021; *Direitos Reais*, 10.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2022

LIMA, FERNANDO ANDRADE PIRES DE e VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES — *Código Civil anotado*, vol. I, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1987; *Código Civil anotado*, vol. III, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1987; *Código Civil anotado*, vol. II, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1997; *Código Civil anotado*, vol. VI, Coimbra, Coimbra Editora, 1998

MENDES, CASTRO e SOUSA, TEIXEIRA DE — *Manual de Processo Civil*, vols. I e II, Lisboa, AAFDL, 2022

PISSARRA, NUNO ANDRADE — *Das ações reais*, vols. I e II, Lisboa, Imprensa FDUL, 2021; *Da defesa da posse. Restituição provisória e ações de prevenção, manutenção e restituição*, Lisboa, AAFDL, 2021

RAMOS, JOSÉ LUÍS BONIFÁCIO — *Manual de Direitos Reais*, 3.<sup>a</sup> ed., Lisboa, AAFDL, 2022

REIS, JOSÉ ALBERTO DOS — *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 2.<sup>o</sup>, Coimbra, Coimbra Editora, 1945; *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 3.<sup>o</sup>, Coimbra, Coimbra Editora, 1946; *Código de Processo Civil anotado*, vol. I, 3.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1948; *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 1.<sup>o</sup>, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1960; *Código de Processo Civil anotado*, vol. II, 3.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1981; *Processos especiais*, vol. I, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1982; *Processos especiais*, vol. II, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1982; *Código de Processo Civil anotado*, vol. V, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1984; *Código de Processo Civil anotado*, vol. III, 4.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1985; *Código de Processo Civil anotado*, vol. IV, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1987

VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES — *Das obrigações em geral*, vol. I, 10.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2000; *Das obrigações em geral*, vol. II, 7.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2004

VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES, BEZERRA, J. MIGUEL e NORA, SAMPAIO E — *Manual de processo civil*, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1985

VIEIRA, JOSÉ ALBERTO — *Direitos Reais*, 3.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2022; *A Posse*, Coimbra, Almedina, 2018