



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

## Ficha de unidade curricular

Curso de Licenciatura

### Unidade curricular

Direito do Urbanismo - Turma de Dia - A

### Docente responsável e respetiva carga letiva na unidade curricular

Jaime Rui Drummond Leitão do Valle - 4 horas

### Outros docentes e respetivas cargas letivas na unidade curricular

### Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências a desenvolver pelos estudantes)

Pretende-se proporcionar uma abordagem geral das principais instituições jurídico-urbanísticas, que permita aos alunos uma compreensão clara dos conceitos utilizados e do essencial dos diversos regimes jurídicos pertinentes para esta matéria, e lhes possibilite a descoberta e problematização das soluções possíveis para os casos concretos.

### Conteúdos programáticos

- I. Noções introdutórias
- II. Fontes do Direito do Urbanismo
- III. A organização administrativa urbanística
- IV. O solo urbano
- V. O planeamento urbano e do ordenamento do território
- VI. A urbanização e a edificação
- VII. A reabilitação urbana
- VIII. O contencioso urbanístico

### Demonstração da coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos da unidade curricular

As principais instituições jurídico-urbanísticas são leccionados e contextualizados com as suas fontes e a organização administrativa urbanística.

### Metodologias de ensino (avaliação incluída)

As aulas são teórico-práticas, alternando a exposição da matéria com o diálogo com os alunos sobre aspectos práticos, análise crítica de jurisprudência e resolução de hipóteses. A avaliação tem por base a participação activa dos alunos nos debates e na resolução de hipóteses, e inclui exercícios escritos.

### Demonstração da coerência das metodologias de ensino com os objetivos de aprendizagem da unidade curricular

A exposição da matéria habilita os alunos com as bases necessárias para o desenvolvimento das suas capacidades através de exercícios práticos que possibilitam uma análise crítica dos conceitos e dos institutos urbanísticos, permitindo uma assimilação da metodologia de resolução de casos concretos nesta disciplina.

### Bibliografia principal

Fernando Alves Correia, Manual de Direito do Urbanismo, Vol. I (4.ª ed., 2008), Vol. II e III (2010), Almedina  
André Folque, Curso de Direito da Urbanização e da Edificação (2007), Coimbra Editora  
Maria da Glória Garcia, Direito do Urbanismo (1999), Lex  
Fernanda Paula Oliveira, Novas tendências do Direito do Urbanismo (2012), Almedina



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

**Curricular unit sheet**  
**Course: Graduation**

Curricular unit

Urban Planning Law - Day Shift - A

Responsible Academic staff and respective workload in the curricular unit

Jaime Rui Drummond Leitão do Valle - 4 hours

Other academic staff and respective workloads in the curricular unit

Learning outcomes of the curricular unit

It is intended to provide an overview of the main urban planning legal institutions, allowing students a clear understanding of the concepts used and the substance of the various legal regimes relevant to this discipline, and enabling them to discover and question the possible solutions to specific cases.

Syllabus

I. Introduction  
II. The sources of Urban Planning Law  
III. Urban planning administration  
IV. Urban land  
V. Land and urban plans  
VI. Development and building  
VII. Urban renewal  
VIII. Urban planning litigation

Demonstration of the syllabus coherence with the curricular unit's objectives

The main urban planning legal institutions are taught and contextualized with their sources and the urban planning administration.

Teaching methodologies (including evaluation)

The classes are both theoretical and practical, alternating exposition and dialogue with students on practical aspects, critical analysis of jurisprudence and solving cases. The evaluation is based on the active participation of students in discussions and solving of cases, and includes written exercises.

Demonstration of the coherence between the teaching methodologies and the learning outcomes

The theoretical exposition enables students with the capacity to develop their skills through practical exercises that endow a critical analysis of urban planning concepts and institutions, allowing the assimilation of the methodology for solving specific cases in this discipline.

Main Bibliography

Fernando Alves Correia, Manual de Direito do Urbanismo, Vol. I (4.<sup>a</sup> ed., 2008), Vol. II e III (2010), Almedina  
André Folque, Curso de Direito da Urbanização e da Edificação (2007), Coimbra Editora  
Maria da Glória Garcia, Direito do Urbanismo (1999), Lex  
Fernanda Paula Oliveira, Novas tendências do Direito do Urbanismo (2012), Almedina