

**EXAME RECURSO**

**REGISTOS E NOTARIADO — Dia**

**Professor Doutor Rui Paulo Coutinho de Mascarenhas Ataíde**

**10 de Fevereiro de 2022: 11h30**

**Duração da prova: 90 minutos**

**TÓPICOS DE CORRECÇÃO**

Tendo em consideração que o exame consistiu no desenvolvimento do tema escolhido pelo próprio aluno na parte lectiva, privilegia-se a liberdade de aprofundamento da matéria sem vincular os alunos a tópicos previamente fixados. Valoriza-se, assim, em especial, a capacidade de pesquisa e construção com autonomia de uma exposição própria de cada aluno sobre o tema seleccionado.

*(20 valores)*

**Elabore uma exposição escrita sobre o tema correspondente à exposição oral realizada no seminário.**

**Conceito de terceiros (artigo 5.º, n.º 4, CRP)**

**Efeito consolidativo do registo predial**

**Análise comparada do efeito atributivo nos artigos 17.º, n.º 2, CRP e 291.º, CC**

**Princípios da legalidade e obrigatoriedade do Registo Predial**

**Princípios da actividade notarial. Competência dos notários**

**Relação entre a aquisição tabular e o Direito Administrativo**

**Instrumentos notariais e seus requisitos**

**Efeito enunciativo do artigo 5.º, n.º 2, alínea a), CRP**

**Cessaçã dos efeitos do registo**

**Análise do artigo 5.º, n.º 1 e 4, CRP**

**Efeito atributivo dos artigos 17.º, n.º 2, CRP e 291.º, CC**

**O Direito do Registo Predial no sistema jurídico. A função da fé pública e o objecto**

**Situação jurídica do direito real preterido na ordem jurídica substantiva por uma aquisição tabular**

**Debate sobre a existência de efeito atributivo no artigo 5.º, n.º 4, CRP**

**Trato sucessivo e legitimação de direitos**

**Pedido de registo, legitimidade e representação**

**Efeito consolidativo**

**Competências e impedimentos dos notários**

**Processo de registo. Pedido, legitimidade e representação**

**Análise comparada do efeito atributivo nos artigos 17.º, n.º 2, CRP e 291.º, CC**

**Efeito enunciativo da usucapião no âmbito do artigo 5.º, n.º 2, alínea a), do CRP**