

Ficha de unidade curricular

Curso de Direito

Unidade curricular

Direitos Reais- Turma A

Docente responsável e respetiva carga letiva na unidade curricular (preencher o nome completo)

José Luís Bonifácio Ramos

Outros docentes na unidade curricular

Sónia Santos Viana e Vítor Fidalgo

Conteúdos programáticos

TÍTULO I - ESTUDO e ÂMBITO DOS DIREITOS REAIS

- 1.1. Os Direitos Reais na Dogmática Jurídica
- 1.2. Uma Ambivalência entre Direitos Reais e Direito das Coisas?
- 1.3. O Objecto dos Direitos Reais.
- 1.4. Coisa e Bem

TÍTULO II - A REALIDADE DAS COISAS

- 2.1. As Coisas Corpóreas e Incorpóreas.
- 2.2. As Coisas Divisíveis e Não Divisíveis
- 2.3. As Coisas Consumíveis e as Coisas não Consumíveis
- 2.4. Coisas Móveis e Imóveis
- 2.5. Coisas Simples, Compostas e Complexas
- 2.6. Coisas Principais, Acessórias e Pertenças

TÍTULO III - OUTROS OBJECTOS

- 3.1. Os Bens Culturais
- 3.2. Os Animais

3.3. Os Cadáveres

3.4. Os Bens Ambientais

3.5. Os Bens Agrários

3.6. Os Recursos Geológicos

3.7. Os Hidrocarbonetos.

TÍTULO IV – A CARACTERIZAÇÃO DOS DIREITOS REAIS

4.1. Da Actio ao Direito Subjectivo

4.2. Do Direito Subjectivo ao Aproveitamento de Coisas

4.3. A Contraposição entre os Direitos Reais e os Direitos de Crédito

4.4. A Teoria Clássica ou Realista

4.5. A Teoria Moderna ou Personalista

4.6. As Teorias Mistas

4.7. Tentativas de Reformulação

4.8. Os Direitos Reais Administrativos

4.9. Ocaso dos Direitos Reais Administrativos

4.10. Os Princípios dos Direitos Reais.

4.10.1. A Tipicidade.

4.10.2. A Elasticidade.

4.10.3. A Publicidade.

4.10.4. A Boa Fé Subjectiva.

4.11. As Características da Realidade.

4.11.1. A Inerência.

4.11.2. A Prevalência.

4.9. Os Direitos Reais numa Encruzilhada.

TÍTULO V – A DINÂMICA AQUISITIVA DA REALIDADE

Capítulo I - A Aquisição de Direitos Reais

- 1.1. Os Modos de Aquisição
- 1.2. Classificação dos Modos de Aquisição

Capítulo II- A Aquisição Originária.

- 2.2.1. A Ocupação.
- 2.2.2. O Achamento.
- 2.2.3. A Acessão.
 - 2.2.3.1. Noção e modalidades.
 - 2.2.3.2. A Acessão Natural.
 - 2.2.3.3. A Acessão Industrial Imobiliária.
 - 2.2.3.4. A Acessão Industrial Mobiliária.
- 2.2.4. A Especificação.
- 2.2.5 Os Frutos e os Produtos.

Capítulo III - A Aquisição Derivada

- 3.1. Enquadramento da Aquisição Derivada.
- 3.2 A Transmissão *Inter Vivos* e *Mortis Causa*.
- 3.3. A Venda Executiva ou Venda Forçada.

Capítulo IV - O *Tertium Genus* Aquisitivo

- 4.1. O *Tertium Genus* Aquisitivo: uma Outra Perspectiva.
- 4.2. A Posse.
 - 4.2.1. A Noção.
 - 4.2.2 A Posse e a Detenção.
 - 4.2.3 Os Elementos da Posse.
- 4.3. A Aquisição da Posse.
 - 4.3.1. Razão de Ordem.
 - 4.3.2. O Aposseamento.
 - 4.3.3. A Tradição.
 - 4.3.4. O Constituto Possessório.
 - 4.3.5. A Inversão do Título.

- 4.3.6. A Sucessão na Posse.
- 4.3.7. A Acessão na Posse.
- 4.3.8. As Classificações da Posse.
 - 4.3.8.1. A Posse Titulada ou Não Titulada.
 - 4.3.8.2. A Posse de Boa ou de Má Fé.
 - 4.3.8.3. A Posse Pacífica e a Posse Violenta.
 - 4.3.8.4. A Posse Pública ou a Posse Oculta.
 - 4.3.8.5. A Posse Causal e a Posse Formal.
 - 4.3.8.6. A Posse Efectiva e a Posse Não Efectiva.
- 4.4. A Presunção de Titularidade
- 4.5. As Modificações Possessórias.
- 4.6.1. Razão de Ordem.
- 4.6.2. Os Frutos na Posse de Boa Fé e de Má Fé.
- 4.6.3. Os Encargos e as Benfeitorias.
- 4.7. Os Modos de Extinção.
 - 4.7.1. Razão de Ordem.
 - 4.7.2. O Abandono.
 - 4.7.3. A Perda ou Destruição Material.
 - 4.7.4. A Cedência.
 - 4.7.5. A Posse de Outrem Por Mais de Um Ano.
- 4.8. O Fundamento da Protecção Possessória.
- 4.9. A Defesa Possessória.
 - 4.9.1. A Prevenção, a Manutenção e a Restituição da Posse.
 - 4.9.2. Os Limites da Defesa Possessória.
- 4.10. A Natureza Jurídica da Posse.
- 4.11. A Usucapião.
 - 4.11.1. Evolução Histórica.
 - 4.11.2. Requisitos da Usucapião.

4.11.3. A Usucapião Mobiliária.

4.11. 4.A Usucapião Imobiliária.

4.11.5. As Relações entre a Posse e a Usucapião.

4.11.6. Os Efeitos da Usucapião.

4.12. O Registo Predial.

4.12.1. Função e Objecto do Registo Predial.

4.12. 2. O Princípio da Instância.

4.12. 3. O Princípio da Obrigatoriedade.

4.12. 4. O Princípio da Prioridade.

4.12.5 O Princípio da Legitimação e do Trato Sucessivo.

4.13. 1 O Efeito Enunciativo.

4.13.2. O Efeito Consolidativo.

4.13.3. O Efeito Constitutivo.

4.13. 4. O Efeito Atributivo.

4.13. 4.1 Pressupostos do Registo Atributivo.

4.13. 4.2. O Artigo 291º do Código Civil.

4.13.4.3. Os Artigos 17º e 122º do Código de Registo Predial.

4.13.4.4. A Ficção Atributiva do Artigo 5º do Código de Registo Predial.

4.13.4.5. A Deriva Expansionista do Registo Predial

TÍTULO V – A DINÂMICA EXTINTIVA DA REALIDADE

Capítulo I - A Extinção de Direitos Reais

1.1. O Abandono.

1.2. A Perda.

1.3. A Renúncia

1.4. Cessaçao Ex-Lege

1.5. A Destruição Total ou Parcial.

1.6. A Caducidade e a Prescrição.

1.7. Expropriação

1.8. *Usucapio Libertatis*

1.9. A Confusão.

1.10. O Não Uso

1.11. A Desnecessidade.

TÍTULO VI - OS DIREITOS REAIS EM ESPECIAL

Capítulo I- Os Direitos de Gozo

1.1. Razão de Ordem.

1.2. O Direito de Gozo como Direito de Uso e Fruição.

1.3. Os Direitos Reais de Gozo e os Direitos Pessoais de Gozo.

Capítulo II- O Direito de Propriedade

2.1. Razão de Ordem.

2.2. Noção de Propriedade.

2.3. Conteúdo da Propriedade.

2.4. Os Limites da Propriedade.

2.4.1. A Função Social da Propriedade.

2.4.2. As Relações de Vizinhança.

2.4.3. A Sobreposição de Direitos Reais.

2.5 A Compropriedade.

2.5.1 Razão de Ordem.

2.5.2. Enquadramento da Compropriedade.

2.5.3.. A Especificidade da Compropriedade.

2.5.4. A Natureza Jurídica da Compropriedade.

Capítulo III- O Direito de Usufruto

3.1. Uma Noção Tradicionalista.

3.2. Limites Caracterizadores.

3.3. O Título Constitutivo e as Prescrições Legais.

3.4 .Transmissão do Usufruto.

3.5. A Sucessão e o Usufruto

3.6. A Oneração e a Transformação do Usufruto.

3.7. A Extinção do Usufruto.

3.6.1. Razão de Ordem.

3.6.2. As Causas Extintivas Específicas.

3.7. A Natureza Jurídica do Usufruto.

Capítulo IV - O Direito de Uso e de Habitação

4.1. Noção.

4.2. O Conteúdo.

4.3. A Natureza Jurídica do Uso e Habitação.

Capítulo V - O Direito de Superfície

5.1. Uma Noção Estribada em Condicionismos Históricos.

5.2. A Duração e o Cânon Superficiário.

5.3. O Uso e Fruição do Superficiário.

5.4. A Sobreelevação.

5.5. A Oneração e a Transmissão do Superficiário.

5.6. O Dinamismo do Proprietário.

5.7. Causas Específicas de Extinção.

5.8 A Natureza Jurídica.

Capítulo VI- O Direito Real de Condomínio

6.1. Uma Outra Excepção ao Domínio da Titularidade do Solo.

6.2. A Singularidade do Objecto.

6.3 O Conteúdo do Direito Real de Condomínio.

6.4 A Orgânica do Condomínio.

6.4.1. A Assembleia de Condóminos.

6.4.2. O Administrador.

6.5. A Natureza Jurídica do Direito de Condomínio.

Capítulo VII- O Direito Real de Habitação Periódica

- 7.1. Uma Noção Condicionada pelo Objecto.
- 7.2. O Tipo Legal e as Orientações Comunitárias.
- 7.3. A Duração.
- 7.4. Uso e Fruição do Utente.
- 7.5. A Transmissão e Oneração.
- 7.6. Causas Extintivas Específicas.
- 7.7 A Natureza Jurídica.

Capítulo VIII- O Direito Real de Habitação Duradoura

- 8.1. Um Tipo Legal Recentíssimo
- 8.2. A Duração
- 8.3. Ónus e Obrigações
- 8.4. Transmissão e Oneração
- 8.5. As Causas Extintivas
- 8.6. Natureza Jurídica do Direito de Habitação Duradoura

Capítulo IX- O Direito de Servidão

- 91. Os Condicionismos Históricos e a Especialidade do Objecto.
- 9.2. As Modalidades de Servidão.
 - 9.2.1. As Servidões Legais e Voluntárias.
 - 9.2.2. Servidões Aparentes e Servidões Não Aparentes.
 - 9.2.3. As Servidões Positivas, Negativas e Desvinculativas.
 - 9.2.4. Servidões de Passagem e Servidões de Águas.
 - 9.2.5. Servidão por Destinação de Pai de Família.
- 9.3. As Características da Servidão.
 - 9.3. 1.A Inseparabilidade.
 - 9.3.2. A Indivisibilidade.
- 9.4. O Exercício da Servidão.

9.5. A Mudança e a Extinção da Servidão.

9.6. A Natureza Jurídica.

Capítulo X- Os Direitos Reais de Aquisição

10.1. Razão de Ordem.

10.2. A Importância dos Direitos Reais de Aquisição.

10.3. As Modalidades dos Direitos Reais de Aquisição.

10.4. A Expectativa Real.

10.5. Concretizações da Expectativa Real

10.5.1. Direito de Preferência com Eficácia Real

10.5.2. Direitos de Aproveitamento de Recursos Geológicos

Metodologias de ensino (em especial, as metodologias de ensino à distância utilizadas na unidade curricular)

Gravação em vídeo das aulas teóricas, na plataforma EDUCAST ou aulas em directo na plataforma Zoom-Colibri.

Aulas práticas através da plataforma Zoom-Colibri

Elementos de avaliação e respetiva ponderação

Aplicação dos termos do Regulamento de Avaliação de Conhecimentos em vigor

Bibliografia principal

BIBLIOGRAFIA

ABREU, Abílio Vassalo de

— “A Relação de Coexistência entre a Usucapião e o Registo Predial no Sistema Jurídico Português” in *Estudos em Homenagem ao Professor Henrique de Mesquita*, Vol. 1, Coimbra, 2009, pp. 29-107.

ALBUQUERQUE, Pedro de

— *Direitos Reais: Relatório sobre o Programa, Conteúdo e Métodos de Ensino*, Coimbra, 2009.

— “Direito à Insolação, Direito de Tapagem, Conflito de Direitos ou o Direito ao Ambiente à Qualidade de Vida” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 69, 2009, pp. 377-396.

ALVIM, Arruda

— “A Função Social da Propriedade, os Diversos Tipos de Direito da Propriedade e a Função Social da Posse” in *10 Anos do Código Civil*, coord. por Sílvio Venosa, São Paulo, 2012, pp. 568-598.

ANTUNES, Henrique Sousa

— *Direitos Reais*, Lisboa, 2017.

ARAÚJO, Lima e Roboredo Seara

— *Direitos Reais*, Lisboa, 1980.

ASCENSÃO, Oliveira José de

— *As Relações Jurídicas Reais*, Lisboa, 1962.

— “Desnecessidade e Extinção de Direitos Reais” in *Revista da Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa*, nº 18, 1964, pp. 239-270.

- *A Tipicidade dos Direitos Reais*, Lisboa, 1968.
 - “O Direito de Superfície Referente a Plantações” in *Rivista di Diritto Agrário*, 1972, pp. 261-301.
 - “Acessão” in *Estudos Sobre a Superfície e a Acessão*, Braga, 1973, pp. 41-75.
 - “Efeitos Substantivos do Registo Predial na Ordem Jurídica Portuguesa” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 34, 1974, pp. 5-46.
 - “Terrenos Vagos e Usucapião” in *Revista de Direito e de Estudos Sociais*, nº 23, 1976, pp. 23-62.
 - “Locação de Bens Dados em Garantia” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 45, 1985, pp. 345-390.
 - *Direito Civil: Reais*, 5ª ed., Coimbra, 1993.
 - “Acção de Reivindicação” in *Estudos em Memória do Professor João de Castro Meneses*, Lisboa, 1994, pp. 19-42.
 - “Posse” in *Enciclopédia Luso-Brasileira de Cultura*, Vol. 15, Lisboa, pp. 850-2.
 - “Propriedade e Posse: Reivindicação e Reintegração” in *Revista Luso-Africana de Direito*, nº 1, 1997, pp. 9- 22.
 - *Direito Civil: Teoria Geral*, Vol. I, 2ª ed., Coimbra, 2000.
 - *Direito Civil: Teoria Geral*, Vol. III, Coimbra, 2002.
 - “A Jurisprudência Constitucional Portuguesa sobre Propriedade Privada” in *XXV Anos de Jurisprudência Constitucional Portuguesa*, Coimbra, 2009, pp. 399-417.
 - “A Preservação do Equilíbrio Imobiliário como Princípio Orientador da Relação Vizinhança” in *Estudos em Homenagem ao Professor Henrique de Mesquita*, Coimbra, 2009, pp. 205-230.
 - “A Desconformidade do Registo Predial Com a Realidade e o Efeito Atributivo” in *Centenário do Nascimento do Professor Paulo Cunha*, Coimbra, 2012, pp. 609-640.
- ATAÍDE, Rui
- *Estudos de Registo Predial: Noções Fundamentais, Efeitos Substantivos do Reg*

Predial, Lisboa, 2017.

CARVALHO, Orlando de

— *Direito das Coisas*, Coimbra, 1977.

— *Para uma Teoria da Relação Jurídica Civil*, Coimbra, 1981.

— “Introdução à Posse” in *Revista de Legislação e de Jurisprudência*, nº 122, 1989, pp. 69-104; pp. 104-108; pp. 262-266; pp. 293-294. Nº 123, 1990, pp. 72-74; 353-355. Nº 1991, pp. 259-264; 292-294.

— “Para uma Teoria Humana da Propriedade do Problema do Ser ao Problema do Ter” in *Direito das Coisas*, coord. por Francisco Liberal Fernandes, Maria Raquel Guimarães e Maria Regina Redinha, Coimbra, 2012, pp. 315-361.

CORDEIRO, António Menezes

— *Direitos Reais*, Vols. I e II, Lisboa, 1979.

— *Da Natureza do Direito do Locatário*, Lisboa, 1980.

— *Da Boa Fé no Direito Civil*, Coimbra, 1984.

— “Servidão Legal de Passagem e Direito de Preferência” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 50, 1990, pp. 535-575.

— “Evolução Juscientífica e Direitos Reais” in *Estudos de Direito Civil*, Vol. I, 1991, pp. 223-237.

— *A Posse: Perspectivas Dogmáticas Actuais*, Coimbra, 1997.

— “Ciência do Direito e Metodologia Jurídica nos Finais do Século XX” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 48, 1998, 697-768.

— *Direitos Reais: Sumários*, Lisboa, 2000.

— *Tratado de Direito Civil*, Vol. III, 3ª ed., Coimbra, 2013.

DUARTE, Rui Pinto

- “Direito Comunitário e Direitos Reais” *Estudos em Homenagem ao Professor Doutor Inocêncio Galvão Teles*, Vol. IV, Coimbra, 2003, pp. 451-466.
- *O Ensino dos Direitos Reais: Propostas e Elementos de Trabalho*, Lisboa, 2004.
- “A Reforma do Registo Predial de Julho de 2008” in *Revista do Notariado*, nº 1, 2009, 7-33.
- “Dois Apontamentos sobre Acesso Industrial Imobiliária” in *Estudos em Homenagem Prof. Doutor Manuel Henrique de Mesquita*, vol. I, Coimbra, 2009, pp. 783-795.
- *A Propriedade Horizontal*, Coimbra, 2019.
- *Curso de Direitos Reais*, 4ª ed., Cascais, 2020.
- *O Registo Predial*, Coimbra, 2020.

FERNANDES, Luís Carvalho

- “Da Natureza Jurídica do Direito de Propriedade Horizontal” in *Estudos em Honra de de Albuquerque*, Vol. I, Coimbra, 2006, pp. 269-284.
- “Do Direito de Sobreelevação” in *Nos 20 Anos do Código das Sociedades Comerciais Homenagem aos Profs Doutores A. Ferrer Correia, Orlando de Carvalho e Vasco L Xavier*, Coimbra, 2007, pp. 61-88.
- *Lições de Direitos Reais*, 6ª ed., Lisboa, 2009.

GUERREIRO, J. Mouteira

- *Ensaio Sobre a Problemática da Titulação e do Registo à Luz do Direito Português*, Coimbra, 2014.

HENRIQUES, Paulo

- “Terceiros para Efeitos do Artigo 5º do Código de Registo Predial” in *Boletim da Faculdade de Direito. Volume Comemorativo*, Coimbra, 2003, pp. 1-64.

HÖRSTER, Heinrich

— “Efeitos do Registo, Terceiros, Aquisição a *Non Domino*” in *Revista de Direito e Economia*, nº 8, 1982, pp. 111-161.

JANUÁRIO, Rui e Filipe Lobo d’ Ávila e Luís Pinhel

— *Direito Civil. Direito das Coisas*, Lisboa, 2018.

JARDIM, Mónica

— “O Sistema Registral Francês” in *Estudos em Homenagem ao Professor Henrique de Mesquita*, Vol. I, Coimbra, 2009, pp. 967-1022.

— *Efeitos Substantivos do Registo Predial. Terceiros para Efeitos do Registo*, Coimbra, 2013.

JARDIM, Mónica e Margarida Costa Andrade

— “O Desaparecimento e Recomposição de Imóveis: a Perda, a Acessão e a Demarcação” in <http://www.fd.uc.pt/cenor/index>, pp. 1-30.

JUSTO, António Santos

— *Direito Privado Romano III (Direitos Reais)*, Coimbra, 1997.

— “A Presença do Direito Romano no Direito Português. A *Usucapio*” in *Jornal Romanísticas*, Coimbra, 2003, pp. 217-231.

— *Direitos Reais*, 3ª ed., Coimbra, 2011.

LEITÃO, Luís Menezes

— “A Responsabilidade Civil por Danos Causados ao Ambiente” in *Estudos Dedicados ao Professor Luís Alberto Carvalho Fernandes*, Vol. II, Lisboa, 2011, pp. 381-400.

— *Direitos Reais*, Coimbra, 6ª ed., 2017.

MARQUES, Dias

— *Prescrição Extintiva*, Coimbra, 1953

— *Direitos Reais*, Lisboa, 1960.

— *Prescrição Aquisitiva*, Vol. I, Lisboa, 1960.

MENDES, Armindo Ribeiro

— “A Propriedade Horizontal no Código Civil de 1966” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 30, 1970, pp. 5-78.

— “Direito de Superfície” in *Revista da Ordem dos Advogados*, nº 32, 1972, pp. 15- 66.

MENDES, Isabel Pereira

— “A Protecção Registral Imobiliária e a Segurança Jurídica no Direito Patrimonial Privado” in *Estudos sobre Registo Predial*, Coimbra, 1999, pp. 59-78.

— *Código do Registo Predial: Anotado e Comentado*, 16ª ed., Coimbra, 2007.

MESQUITA, José Andrade

— *Direitos Pessoais de Gozo*, Coimbra, 1999.

MESQUITA, Manuel Henrique

— *Direitos Reais*, Coimbra, 1967.

— “A Propriedade Horizontal no Código Civil Português” in *Revista de Direito e de Estudos Sociais*, nº 23, 1976, pp 79- 152.

— “Uma Nova Figura Real: O Direito de Habitação Periódica” in *Revista de Direito*

Economia, nº 8, 1982, pp. 39-71.

— *Obrigações Reais e Ónus Reais*, Coimbra, 1990.

PASSINHAS, Sandra

— *A Assembleia de Condóminos e o Administrador na Propriedade Horizontal*, 2ª
Coimbra, 2002.

PEREIRA, André Dias

— "A Característica da Inércia dos Direitos Reais: Brevíssima Reflexão sobre o Princípio da Publicidade" in *Estudos em Homenagem ao Professor Manuel Henrique de Mesquita*,
II, Coimbra, 2009, pp. 459-478.

PINTO, Carlos Mota

— *Direitos Reais*, Coimbra, 1972.

— "Compropriedade, Propriedade Horizontal, Direito de Superfície, Servidões Prediais e Usufruto, Uso e Habitação" in *Revista de Direito e de Estudos Sociais*, nº

21, 1974, pp. 93-197.

RAMOS, JL Bonifácio

— *O Regime e a Natureza Jurídica do Direito dos Recursos Geológicos dos Particulares*,
Lisboa, 1994.

— *O Achamento de Bens Culturais Subaquáticos*, Lisboa, 2008.

— "O Animal. Coisa ou *Tertium Genus*?", in *O Direito*, nº 141, 2009, pp. 1071-1104.

— "Domínio Público e Domínio Privado: Mitos e Sombras" in *Estudos em Homenagem ao Professor Doutor Sérvulo Correia*, Vol. II; Coimbra, 2010, pp. 487-522.

— "Bens Culturais: Posse Não Vale Título?" in *O Direito*, nº 142, V, 2010, pp. 885-930.

— “O Artigo 5º do Código de Registo Predial e a Compra e Venda Imobiliária” in *O Direito*, nº 143, V, 2011, pp. 965-991.

— “Navio Afundado Como Património Cultural” in *II Jornadas de Lisboa de Direito Marítimo*, Coimbra, 2012, pp. 441-480.

— *Direitos Reais- Relatório*, Lisboa, 2013.

— “ A Reforma do Código Civil no Âmbito do Direito das Coisas” in *O Direito*, nº 146, 2014, pp. 311-324.

— “O Artigo 1316º do Código Civil e o *Tertium Genus* Aquisitivo: Em Especial, a Usucapio e o Registo” in *O Direito*, Ano 149, Vol. III, 2017, pp. 547-573.

— *Direitos Reais Administrativos: Ficção ou Realidade?*, Lisboa, 2019.

— *Manual de Direitos Reais*, 2ª edição, Lisboa, 2020.

— *Direitos Reais e Bens Culturais Móveis*, Cascais, 2020.

RAMOS, JL Bonifácio, Catarina Monteiro Pires, Eugénia Galvão Teles, David Carvalho Martins e Cláudia Trindade

— *Direitos Reais: Elementos de Trabalho para as Aulas Práticas*, Lisboa, 2012.

RODRIGUES, Manuel

— *A Posse: Estudo de Direito Civil Português*, 3ª ed., Coimbra, 1980.

— “A Compropriedade no Direito Civil Português” in *Revista de Legislação e Jurisprudência*, ano 58º, 1925, pp. 1-20; 33-36; 49-51; 65-68; 81-83; e 97-99.

SANTOS, Nuno

— “A Promoção no Prazo Geral Previsto no Artigo 8º C do CR Predial como Fator Impeditivo à Aquisição Tabular de Terceiro” in *O Direito*, II, 2015, pp. 399-430.

SILVA, Paula Costa e

— *Posse ou Posses?*, Coimbra, 2004.

SOTTOMAYOR, Maria Clara

— *Invalidade e Registo: A Protecção do Terceiro Adquirente de Boa Fé*, Coimbra, 2010.

— “O Papel da Jurisprudência nos Efeitos do Registo Predial” in *Estudos em Homenagem ao Professor Doutor Heinrich Ewald Hörster*, Coimbra, 2012, pp. 369-410.

VIEIRA, José Alberto

— *Direitos Reais: Perspectiva Histórica do Seu Ensino em Portugal*, Lisboa, 2008.

— “A Nova Obrigatoriedade de Registrar, o Seu Impacto sobre a Aquisição de Direitos Reais Sobre Coisas Imóveis e a Segurança no Comércio Jurídico Imobiliário” in *Estudos em Homenagem ao Professor Doutor Sérvulo Correia*, Vol. III, Coimbra, 2010, pp. 93-112.

— *A Posse*, Coimbra, 2018.

— *Direitos Reais*, 3ª ed., Coimbra, 2020.

NOTA: este mapa é preenchido tantas vezes quantas as necessárias para descrever as diferentes unidades curriculares.



FACULDADE DE DIREITO
Universidade de Lisboa