



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

### Ficha de unidade curricular

Curso de Mestrado em Direito e Prática Jurídica  
Especialidade de Direito Civil  
2019/2020

Unidade curricular

Direitos Reais II — Turma B/N

Docente responsável e respetiva carga letiva na unidade curricular (preencher o nome completo)

Nuno Andrade Pissarra – 2 h semanais

Outros docentes e respetivas cargas letivas na unidade curricular

----

Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências a desenvolver pelos estudantes)

Aquisição de conhecimentos especializados no que toca à defesa jurídico-privada (judicial e extrajudicial) de direitos reais, em especial de direitos reais de gozo e de aquisição.

Conteúdos programáticos

#### Programa

##### Introdução

Apresentação. Objeto da disciplina: a violação e a defesa jurídico-privada (judicial e extrajudicial) dos direitos reais, em especial dos direitos reais de gozo e de aquisição

##### Capítulo I

A defesa de direitos reais no Direito Romano e no Direito intermédio nacional

##### § 1.º

##### *Legis actiones*

A) Antecedentes.

B) *A legis actio sacramento in rem e a legis actio per iudicis arbitrive postulationem.*

##### § 2.º

##### *Processo per formulas*

A) A fórmula das *actiones in rem.*

B) *Os interdicta.*

##### § 3.º

A defesa de direitos reais no Direito justinianeu e no Direito intermédio nacional

##### Capítulo II

A defesa de direitos reais no Direito português atual

##### Secção I

##### Meios extrajudiciais

##### § 1.º

A ação direta, a legítima defesa e o estado de necessidade

##### § 2.º



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

Meios extrajudiciais especialmente previstos em matéria de direitos reais

Secção II

Meios judiciais

§ 1.º

Ações reais e ações pessoais

§ 2.º

Ações pessoais

- A) Ações possessórias.
- B) Ação de execução específica e ação de preferência.
- C) Ação de demarcação e ação de divisão de coisa comum.
- D) Ações fundadas em obrigações reais.

§ 3.

Ações reais

- A) A pretensão real.
- B) Ação de reivindicação. *Actio confessoria*. Ação confessoria-reivindicatória. Ação eliminatória. *Actio negatoria*. Ações de simples apreciação. Ação inibitória.
- C) O regime processual das ações reais.
  - 1) Legitimidade.
  - 2) Causa de pedir.
  - 3) Pedido.

Demonstração da coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos da unidade curricular

Os conteúdos selecionados constituem, na ótica do docente, os pontos mais relevantes para que os mestrandos conheçam as principais formas de defesa dos direitos reais.

Metodologias de ensino (avaliação incluída)

As matérias do Capítulo I serão lecionadas exclusivamente pelo docente. As matérias do Capítulo II serão lecionadas em aulas teórico-práticas: em cada aula, os mestrandos farão apresentações sobre os temas da unidade curricular, a isso se seguindo comentário do docente e debate. A avaliação é feita com base nas apresentações e nas intervenções dos mestrandos ao longo do curso (50%), bem como num exame final escrito (50%).

Demonstração da coerência das metodologias de ensino com os objetivos de aprendizagem da unidade curricular

A metodologia adotada permite identificar e estudar os principais problemas jurídicos em causa e desenvolver as capacidades de investigação e de crítica dos mestrandos. A realização de um teste final permite consolidar a aprendizagem da matéria e apreciar a sua apreensão pelo aluno.

Bibliografia principal

ALMEIDA, FRANCISCO MANUEL LUCAS FERREIRA DE — *Direito Processual Civil*, vol. I, Coimbra, Almedina, 2.ª ed., 2017; *Direito Processual Civil*, vol. II, Coimbra, Almedina, 2015  
ANDRADE, MANUEL DE — *Noções elementares de processo civil*, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1993  
ASCENSÃO, JOSÉ DE OLIVEIRA — “Acção de reivindicação”, *ROA*, vol. II, 1997, pp. 511 ss.; “Propriedade e posse. Reivindicação e reintegração”, *Revista Luso-Africana de Direito*, vol. I, 1997, pp. 9 ss.; *Direito Civil. Reais*, 5.ª ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 2000; *O Direito. Introdução e Teoria Geral. Uma perspectiva Luso-Brasileira*, 11.ª ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2003  
CAMPOS, J. A. SEGURADO E — *Gaio. Instituições. Direito Privado Romano*, Lisboa, Fundação Calouste Gulbenkian, 2010  
CASTRO, ARTUR ANSELMO DE — *Direito Processual Civil Declaratório*, vol. I, Coimbra, Almedina, 1981; *Direito*



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

*Processual Civil Declaratório*, vol. II, Coimbra, Almedina, 1982; *Direito Processual Civil Declaratório*, vol. III, Coimbra, Almedina, 1982

CORDEIRO, ANTÓNIO MENEZES — *Direitos Reais*, reimp., Lisboa, Lex, 1993; *Direitos Reais. Sumários*, Lisboa, AAFDL, 2000; *Tratado de Direito Civil. Introdução. Fontes do Direito. Interpretação da Lei. Aplicação das Leis no Tempo. Doutrina Geral*, vol. I, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2012; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Introdução. Sistemas e Direito Europeu. Dogmática geral*, vol. VI, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2012; *A Posse: Perspectivas Dogmáticas Actuais*, 3.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2014; *Tratado de Direito Civil. Parte Geral. Exercício Jurídico*, vol. V, 3.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Cumprimento e não-cumprimento. Transmissão. Modificação e extinção*, vol. IX, 3.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Direito das Obrigações. Gestão de Negócios. Enriquecimento Sem Causa. Responsabilidade Civil*, vol. VIII, reimp., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Contratos. Negócios unilaterais*, vol. VII, reimp., Coimbra, Almedina, 2018; *Tratado de Direito Civil. Parte Geral. Coisas*, vol. III, 4.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2019; *Tratado de Direito Civil. Contratos em Especial (1.<sup>a</sup> parte)*, vol. XI, Coimbra, Almedina, 2018; *Tratado de Direito Civil. Contratos em Especial (2.<sup>a</sup> parte)*, vol. XII, Coimbra, Almedina, 2018

COSTA, MÁRIO JÚLIO DE ALMEIDA — *Contrato-Promessa. Uma Síntese do Regime Vigente*, 7.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2001; *Direito das Obrigações*, 12.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2009

CUNHA, PAULO — *Curso de Direito Civil. Direitos Reais*, Lisboa, AAFDL, 1949/50

FERNANDES, LUÍS A. CARVALHO — *Lições de Direitos Reais*, 6.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Quid Juris, 2009; *Teoria Geral do Direito Civil*, vol. II, 5.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Universidade Católica Portuguesa, 2010; *Teoria Geral do Direito Civil*, vol. I, 6.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Universidade Católica Portuguesa, 2012; *Lições de Direito das Sucessões*, 4.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Quid Juris, 2012

FREITAS, JOSÉ LEBRE DE — *Introdução ao processo civil. Conceito e princípios gerais à luz do novo Código*, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Gestlegal, 2017; *A ação declarativa comum à luz do Código de Processo Civil de 2013*, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Gestlegal, 2017

FREITAS, JOSÉ LEBRE DE e ALEXANDRE, ISABEL — *Código de Processo Civil anotado*, vol. 1.<sup>o</sup>, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2018; *Código de Processo Civil anotado*, vol. 2.<sup>o</sup>, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2019

GONÇALVES, LUIZ DA CUNHA — *Tratado de Direito Civil em comentário ao Código Civil Português*, vol. XI, Coimbra, Coimbra Editora, 1936; *Tratado de Direito Civil em comentário ao Código Civil Português*, vol. XII, Coimbra, Coimbra Editora, 1937; *Da propriedade e da posse*, s.l., Edições Ática, 1952

GOUVEIA, JAIME DE — *Direitos Reais*, Lisboa, Livraria Moraes, 1935 (lições coligidas por Castro Guimarães, Pires da Cruz e Amaral Marques)

JÚNIOR, EDUARDO DOS SANTOS — *Direito das Obrigações I. Sinopse explicativa e ilustrativa*, 2.<sup>a</sup> ed., Lisboa, AAFDL, 2012

JÚNIOR, MANUEL RODRIGUES — “A reivindicação no direito civil português”, *RLJ*, n.º 2255, 1924, pp. 113 ss., n.º 2256, 1924, pp. 129 ss., n.º 2257, 1924, pp. 145 s., n.º 2258, 1924, pp. 161 s., n.º 2259, 1924, pp. 1177 ss., n.º 2260, 1924, pp. 193 s., e n.º 2261, 1924, pp. 209 ss.; *A Posse. Estudo de Direito Civil Português*, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 1996

JUSTO, A. SANTOS — *Direito Privado Romano*, vol. III, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 2014; *Direito Privado Romano*, vol. I, 6.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 2017; *Direitos Reais*, 5.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2017; *Introdução do Estudo do Direito*, 9.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2018; *Manual de Direito Privado Romano*, 2.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Petrony, 2018

LEITÃO, LUÍS MANUEL TELES DE MENEZES — *Direito das Obrigações*, vol. I, 15.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2018; *Direito das Obrigações*, vol. II, 12.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2018; *Direitos Reais*, 8.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2019

LIMA, FERNANDO ANDRADE PIRES DE — *Lições de Direito Civil (Direitos Reais)*, Coimbra, Coimbra Editora, 1941 (preleções coligidas por David Augusto Fernandes)

LIMA, FERNANDO ANDRADE PIRES DE e VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES — *Código Civil anotado*, vol. I, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1987; *Código Civil anotado*, vol. III, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1987; *Código Civil anotado*, vol. II, 4.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1997; *Código Civil anotado*, vol. VI, Coimbra, Coimbra Editora, 1998



FACULDADE DE DIREITO  
Universidade de Lisboa

- MACHADO, JOÃO BAPTISTA — *Introdução ao Direito e ao discurso legitimador*, 12.<sup>a</sup> reimp., Coimbra, Almedina, 2000
- MARQUES, J. P. REMÉDIO — *Acção declarativa à luz do Código revisto*, 3.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2011
- MARQUES, J. DIAS — *Direitos Reais (Parte Geral)*, vol. I, Lisboa, Escolas Profissionais Salesianas, 1960
- MARTINEZ, PEDRO ROMANO — *Direito das Obrigações. Programa 2017/2018. Apontamentos*, 5.<sup>a</sup> ed., Lisboa, AAFDL, 2017
- MARTINS, ANTÓNIO CARVALHO — *Demarcação*, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1999
- MENDES, JOÃO DE CASTRO — *Teoria Geral do Direito Civil*, vol. I, Lisboa, AAFDL, 1995; *Direito Processual Civil*, vol. I, reimp., Lisboa, AAFDL, 2012; *Direito Processual Civil*, vol. II, reimp., Lisboa, AAFDL, 2012
- MESQUITA, MANUEL HENRIQUE — *Direitos Reais*, Coimbra, 1967; *Obrigações reais e ónus reais*, 3.<sup>a</sup> reimp., Coimbra, Almedina, 2003
- D'ORS, ÁLVARO, TEJERO, I. HERNÁNDEZ, FUENTESECA, P., GARCÍA-GARRIDO, M., e BURILLO, J. — *El Digesto de Justiniano*, t. I, Pamplona, Editorial Aranzadi, 1968; *El Digesto de Justiniano*, t. II, Pamplona, Editorial Aranzadi, 1972; *El Digesto de Justiniano*, t. III, Pamplona, Editorial Aranzadi, 1975
- PINTO, CARLOS ALBERTO DA MOTA — *Direitos Reais*, Coimbra, Almedina, 1971 (preleções coligidas por Álvaro Moreira e Carlos Fraga); *Teoria Geral do Direito Civil*, 4.<sup>a</sup> ed. (por António Pinto Monteiro e Paulo Mota Pinto), Coimbra, Coimbra Editora, 2005
- PINTO, RUI — *Código de Processo Civil anotado*, vol. I, Coimbra, Almedina, 2018; *Código de Processo Civil anotado*, vol. II, Coimbra, Almedina, 2018
- PISSARRA, NUNO ANDRADE — *Das ações reais*, Lisboa, 2017 (policopiado)
- RAMOS, JOSÉ LUÍS BONIFÁCIO — *Manual de Direitos Reais*, Lisboa, AAFDL, 2017
- REIS, JOSÉ ALBERTO DOS — *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 2.<sup>o</sup>, Coimbra, Coimbra Editora, 1945; *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 3.<sup>o</sup>, Coimbra, Coimbra Editora, 1946; *Código de Processo Civil anotado*, vol. I, 3.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1948; *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 1.<sup>o</sup>, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1960; *Código de Processo Civil anotado*, vol. II, 3.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1981; *Processos especiais*, vol. I, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1982; *Processos especiais*, vol. II, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1982; *Código de Processo Civil anotado*, vol. V, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1984; *Código de Processo Civil anotado*, vol. III, 4.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1985; *Código de Processo Civil anotado*, vol. IV, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1987
- SALVADOR, MANUEL — *Elementos da reivindicação*, Lisboa, 1958; *Suplemento aos elementos da reivindicação*, Lisboa, 1962
- SILVA, JOÃO CALVÃO DA — «Sinal e execução específica do contrato-promessa», em *Sinal e contrato-promessa*, 14.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2018, pp. 81 ss.
- SILVA, MANUEL GOMES DA — *Curso de Direitos Reais*, Lisboa, AAFDL, 1955 (lições coligidas por Maria de Jesus Lamas Moreira e Maria Tereza Pires Vicente)
- SOUSA, LUÍS FILIPE PIRES DE — *Processos Especiais de Divisão de Coisa Comum e de Prestação de Contas*, Coimbra, Almedina, 2016
- SOUSA, MIGUEL TEIXEIRA DE — *As partes, o objecto e a prova na acção declarativa*, Lisboa, Lex, 1995; *Estudos sobre o novo processo civil*, 2.<sup>a</sup> ed., Lisboa, Lex, 1997; *Introdução ao Direito*, Coimbra, Almedina, 2012; “Algumas questões sobre o ónus de alegação e de impugnação em processo
- TELLES, INOCÊNCIO GALVÃO — *Direito das Obrigações*, 7.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1997; *Introdução ao Estudo do Direito*, vol. II, 10.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2000
- VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES — *Sobre o contrato-promessa*, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1989; *Das obrigações em geral*, vol. I, 10.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2000; *Das obrigações em geral*, vol. II, 7.<sup>a</sup> ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2004
- VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES, BEZERRA, J. MIGUEL e NORA, SAMPAIO E — *Manual de processo civil*, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1985
- VIEIRA, JOSÉ ALBERTO — *Direitos Reais*, 2.<sup>a</sup> ed., Coimbra, Almedina, 2018; *A Posse*, Coimbra, Almedina, 2018