

Exame de Recurso - TAN

Tópicos de abordar

1. Competência para a decisão de rever plano municipal; (in)admissibilidade de expansão do solo urbano; insuficiência dos meios de publicação mobilizados; (in)admissibilidade de decisão que proíba o envio de sugestões ao Município.
2. Análise da admissibilidade de, no caso, se dispensar fase de acompanhamento e concertação; análise da conformidade legal do prazo estipulado para o período de discussão pública;
3. Obrigatoriedade de ponderar a sugestão à luz do artigo 6/4 do RJIGT; discutir a necessidade de resposta à luz do artigo 89/3 do RJIGT;
4. Identificar o procedimento de controlo prévio aplicável; identificar órgão competente para decidir um pedido de licença; analisar a conformidade legal dos fundamentos de indeferimento utilizados;
5. (In)admissibilidade de emissão de ordem de demolição pela simples circunstância de uma edificação não ter licença; necessidade de o Município ponderar a possibilidade de legalização antes da emissão de uma ordem de demolição.