



FACULDADE DE DIREITO
Universidade de Lisboa

Ficha de unidade curricular

Curso de Mestrado Teórico-Prático

Unidade curricular

Direitos Reais II

Docente responsável e respetiva carga letiva na unidade curricular (preencher o nome completo)

Nuno Andrade Pissarra – 2 h semanais

Outros docentes e respetivas cargas letivas na unidade curricular

Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências a desenvolver pelos estudantes)

Aquisição de conhecimentos especializados no que toca à defesa e proteção de direitos reais, em especial de direitos reais de gozo e de aquisição.

Conteúdos programáticos

Programa

Introdução

Apresentação. Objeto da disciplina: a violação e a defesa dos direitos reais, em especial dos direitos reais de gozo e de aquisição

Capítulo I

A defesa de direitos reais no Direito Romano e no Direito intermédio nacional

§ 1.º

Legis actiones

A) Antecedentes.

B) *A legis actio sacramento in rem e a legis actio per iudicis arbitrive postulationem nas fases in iure e apud iudicem.*

§ 2.º

Processo per formulas

A) A fórmula das *actiones in rem*. A fase *apud iudicem*.

B) *Os interdicta*.

§ 3.º

A defesa de direitos reais no Direito justinianeu e no Direito intermédio nacional

Capítulo II

A defesa de direitos reais no Direito português atual

Secção I

Meios extrajudiciais

§ 1.º

A ação direta, a legítima defesa e o estado de necessidade

§ 2.º

Meios extrajudiciais especialmente previstos em matéria de direitos reais



FACULDADE DE DIREITO
Universidade de Lisboa

Secção II
Meios judiciais
§ 1.º
Ações reais e ações pessoais
§ 2.º
Ações pessoais

- A) Ações possessórias.
- B) Ação de execução específica e ação de preferência.
- C) Ação de demarcação e ação de divisão de coisa comum.
- D) Ações fundadas em obrigações reais.

§ 3.
Ações reais

- A) A pretensão real.
- B) Ação de reivindicação. *Actio confessoria*. Ação confessoria-reivindicatória. Ação eliminatória. *Actio negatoria*. Ações de simples apreciação. Ação inibitória.
- C) O regime processual das ações reais.
 - 1) Legitimidade.
 - 2) Causa de pedir.
 - 3) Pedido.

Demonstração da coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos da unidade curricular

Os conteúdos selecionados constituem, na ótica do docente, os pontos mais relevantes para que os alunos conheçam as principais formas de defesa dos direitos reais.

Metodologias de ensino (avaliação incluída)

São lecionadas aulas teórico-práticas. É feita uma preleção introdutória pelo docente, seguida de exposições feitas pelos alunos sobre os temas da unidade curricular e debate com intervenção do docente e dos alunos. A avaliação é fundada nas apresentações e nas intervenções dos alunos ao longo do curso, bem como num exame final escrito.

Demonstração da coerência das metodologias de ensino com os objetivos de aprendizagem da unidade curricular

A metodologia adotada permite identificar os principais problemas jurídicos envolvidos e tratar dos temas abrangidos pelo programa, desenvolvendo as capacidades críticas e de investigação dos alunos, mediante a escolha dos temas, a preparação das exposições e os debates. A realização de um teste final permite consolidar a aprendizagem da matéria e apreciar a sua apreensão pelo aluno.

Bibliografia principal

ALMEIDA, FRANCISCO MANUEL LUCAS FERREIRA DE — *Direito Processual Civil*, vol. I, Coimbra, Almedina, 2.ª ed., 2017; *Direito Processual Civil*, vol. II, Coimbra, Almedina, 2015
ANDRADE, MANUEL DE — *Noções elementares de processo civil*, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1993
ASCENSÃO, JOSÉ DE OLIVEIRA — “Acção de reivindicação”, *ROA*, vol. II, 1997, pp. 511 ss.; “Propriedade e posse. Reivindicação e reintegração”, *Revista Luso-Africana de Direito*, vol. I, 1997, pp. 9 ss.; *Direito Civil. Reais*, 5.ª ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 2000; *O Direito. Introdução e Teoria Geral. Uma perspectiva Luso-Brasileira*, 11.ª ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2003
CAMPOS, J. A. SEGURADO E — *Gaio. Instituições. Direito Privado Romano*, Lisboa, Fundação Calouste Gulbenkian, 2010
CASTRO, ARTUR ANSELMO DE — *Direito Processual Civil Declaratório*, vol. I, Coimbra, Almedina, 1981; *Direito Processual Civil Declaratório*, vol. II, Coimbra, Almedina, 1982; *Direito Processual Civil Declaratório*, vol. III,



FACULDADE DE DIREITO
Universidade de Lisboa

Coimbra, Almedina, 1982

CORDEIRO, ANTÓNIO MENEZES — *Direitos Reais*, reimp., Lisboa, Lex, 1993; *Direitos Reais. Sumários*, Lisboa, AAFDL, 2000; *Tratado de Direito Civil. Introdução. Fontes do Direito. Interpretação da Lei. Aplicação das Leis no Tempo. Doutrina Geral*, vol. I, 4.^a ed., Coimbra, Almedina, 2012; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Introdução. Sistemas e Direito Europeu. Dogmática geral*, vol. VI, 2.^a ed., Coimbra, Almedina, 2012; *A Posse: Perspectivas Dogmáticas Actuais*, 3.^a ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2014; *Tratado de Direito Civil. Parte Geral. Coisas*, vol. III, 3.^a ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2016; *Tratado de Direito Civil. Parte Geral. Exercício Jurídico*, vol. V, 3.^a ed., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Cumprimento e não-cumprimento. Transmissão. Modificação e extinção*, vol. IX, 3.^a ed., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Direito das Obrigações. Gestão de Negócios. Enriquecimento Sem Causa. Responsabilidade Civil*, vol. VIII, reimp., Coimbra, Almedina, 2017; *Tratado de Direito Civil. Direito das Obrigações. Contratos. Negócios unilaterais*, vol. VII, reimp., Coimbra, Almedina, 2018

COSTA, MÁRIO JÚLIO DE ALMEIDA — *Contrato-Promessa. Uma Síntese do Regime Vigente*, 7.^a ed., Coimbra, Almedina, 2001; *Direito das Obrigações*, 12.^a ed., Coimbra, Almedina, 2009

CUNHA, PAULO — *Curso de Direito Civil. Direitos Reais*, Lisboa, AAFDL, 1949/50

FERNANDES, LUÍS A. CARVALHO — *Lições de Direitos Reais*, 6.^a ed., Lisboa, Quid Juris, 2009; *Teoria Geral do Direito Civil*, vol. II, 5.^a ed., Lisboa, Universidade Católica Portuguesa, 2010; *Teoria Geral do Direito Civil*, vol. I, 6.^a ed., Lisboa, Universidade Católica Portuguesa, 2012; *Lições de Direito das Sucessões*, 4.^a ed., Lisboa, Quid Juris, 2012

FREITAS, JOSÉ LEBRE DE — *Introdução ao processo civil. Conceito e princípios gerais à luz do novo Código*, 4.^a ed., Coimbra, Gestlegal, 2017; *A ação declarativa comum à luz do Código de Processo Civil de 2013*, 4.^a ed., Coimbra, Gestlegal, 2017

FREITAS, JOSÉ LEBRE DE e ALEXANDRE, ISABEL — *Código de Processo Civil anotado*, vol. 1.^o, 4.^a ed., Coimbra, Almedina, 2018; *Código de Processo Civil anotado*, vol. 2.^o, 4.^a ed., Coimbra, Almedina, 2019

GONÇALVES, LUIZ DA CUNHA — *Tratado de Direito Civil em comentário ao Código Civil Português*, vol. XI, Coimbra, Coimbra Editora, 1936; *Tratado de Direito Civil em comentário ao Código Civil Português*, vol. XII, Coimbra, Coimbra Editora, 1937; *Da propriedade e da posse*, s.l., Edições Ática, 1952

GOUVEIA, JAIME DE — *Direitos Reais*, Lisboa, Livraria Moraes, 1935 (lições coligidas por Castro Guimarães, Pires da Cruz e Amaral Marques)

JÚNIOR, EDUARDO DOS SANTOS — *Direito das Obrigações I. Sinopse explicativa e ilustrativa*, 2.^a ed., Lisboa, AAFDL, 2012

JÚNIOR, MANUEL RODRIGUES — “A reivindicação no direito civil português”, *RLJ*, n.º 2255, 1924, pp. 113 ss., n.º 2256, 1924, pp. 129 ss., n.º 2257, 1924, pp. 145 s., n.º 2258, 1924, pp. 161 s., n.º 2259, 1924, pp. 1177 ss., n.º 2260, 1924, pp. 193 s., e n.º 2261, 1924, pp. 209 ss.; *A Posse. Estudo de Direito Civil Português*, 4.^a ed., Coimbra, Almedina, 1996

JUSTO, A. SANTOS — *Direito Privado Romano*, vol. III, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 2014; *Direito Privado Romano*, vol. I, 6.^a ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 2017; *Direitos Reais*, 5.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2017; *Introdução do Estudo do Direito*, 9.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2018; *Manual de Direito Privado Romano*, 2.^a ed., Lisboa, Petrony, 2018

LEITÃO, LUÍS MANUEL TELES DE MENEZES — *Direito das Obrigações*, vol. I, 15.^a ed., Coimbra, Almedina, 2018; *Direito das Obrigações*, vol. II, 12.^a ed., Coimbra, Almedina, 2018; *Direitos Reais*, 8.^a ed., Coimbra, Almedina, 2019

LIMA, FERNANDO ANDRADE PIRES DE — *Lições de Direito Civil (Direitos Reais)*, Coimbra, Coimbra Editora, 1941 (preleções coligidas por David Augusto Fernandes)

LIMA, FERNANDO ANDRADE PIRES DE e VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES — *Código Civil anotado*, vol. I, 4.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1987; *Código Civil anotado*, vol. III, 2.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1987; *Código Civil anotado*, vol. II, 4.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1997; *Código Civil anotado*, vol. VI, Coimbra, Coimbra Editora, 1998

MACHADO, JOÃO BAPTISTA — *Introdução ao Direito e ao discurso legitimador*, 12.^a reimp., Coimbra, Almedina, 2000



FACULDADE DE DIREITO
Universidade de Lisboa

- MARQUES, J. P. REMÉDIO — *Acção declarativa à luz do Código revisto*, 3.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2011
- MARQUES, J. DIAS — *Direitos Reais (Parte Geral)*, vol. I, Lisboa, Escolas Profissionais Salesianas, 1960
- MARTINEZ, PEDRO ROMANO — *Direito das Obrigações. Programa 2017/2018. Apontamentos*, 5.^a ed., Lisboa, AAFDL, 2017
- MARTINS, ANTÓNIO CARVALHO — *Demarcação*, 2.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1999
- MENDES, JOÃO DE CASTRO — *Teoria Geral do Direito Civil*, vol. I, Lisboa, AAFDL, 1995; *Direito Processual Civil*, vol. I, reimp., Lisboa, AAFDL, 2012; *Direito Processual Civil*, vol. II, reimp., Lisboa, AAFDL, 2012
- MESQUITA, MANUEL HENRIQUE — *Direitos Reais*, Coimbra, 1967; *Obrigações reais e ónus reais*, 3.^a reimp., Coimbra, Almedina, 2003
- D'ORS, ÁLVARO, TEJERO, I. HERNÁNDEZ, FUENTESECA, P., GARCÍA-GARRIDO, M., e BURILLO, J. — *El Digesto de Justiniano*, t. I, Pamplona, Editorial Aranzadi, 1968; *El Digesto de Justiniano*, t. II, Pamplona, Editorial Aranzadi, 1972; *El Digesto de Justiniano*, t. III, Pamplona, Editorial Aranzadi, 1975
- PINTO, CARLOS ALBERTO DA MOTA — *Direitos Reais*, Coimbra, Almedina, 1971 (preleções coligidas por Álvaro Moreira e Carlos Fraga); *Teoria Geral do Direito Civil*, 4.^a ed. (por António Pinto Monteiro e Paulo Mota Pinto), Coimbra, Coimbra Editora, 2005
- PINTO, RUI — *Código de Processo Civil anotado*, vol. I, Coimbra, Almedina, 2018; *Código de Processo Civil anotado*, vol. II, Coimbra, Almedina, 2018
- PISSARRA, NUNO ANDRADE — *Das ações reais*, Lisboa, 2017 (policopiado)
- RAMOS, JOSÉ LUÍS BONIFÁCIO — *Manual de Direitos Reais*, Lisboa, AAFDL, 2017
- REIS, JOSÉ ALBERTO DOS — *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 2.^o, Coimbra, Coimbra Editora, 1945; *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 3.^o, Coimbra, Coimbra Editora, 1946; *Código de Processo Civil anotado*, vol. I, 3.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1948; *Comentário ao Código de Processo Civil*, vol. 1.^o, 2.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1960; *Código de Processo Civil anotado*, vol. II, 3.^a ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1981; *Processos especiais*, vol. I, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1982; *Processos especiais*, vol. II, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1982; *Código de Processo Civil anotado*, vol. V, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1984; *Código de Processo Civil anotado*, vol. III, 4.^a ed., reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1985; *Código de Processo Civil anotado*, vol. IV, reimp., Coimbra, Coimbra Editora, 1987
- SALVADOR, MANUEL — *Elementos da reivindicação*, Lisboa, 1958; *Suplemento aos elementos da reivindicação*, Lisboa, 1962
- SILVA, JOÃO CALVÃO DA — «Sinal e execução específica do contrato-promessa», em *Sinal e contrato-promessa*, 14.^a ed., Coimbra, Almedina, 2018, pp. 81 ss.
- SILVA, MANUEL GOMES DA — *Curso de Direitos Reais*, Lisboa, AAFDL, 1955 (lições coligidas por Maria de Jesus Lamas Moreira e Maria Tereza Pires Vicente)
- SOUSA, LUÍS FILIPE PIRES DE — *Processos Especiais de Divisão de Coisa Comum e de Prestação de Contas*, Coimbra, Almedina, 2016
- SOUSA, MIGUEL TEIXEIRA DE — *As partes, o objecto e a prova na acção declarativa*, Lisboa, Lex, 1995; *Estudos sobre o novo processo civil*, 2.^a ed., Lisboa, Lex, 1997; *Introdução ao Direito*, Coimbra, Almedina, 2012; “Algumas questões sobre o ónus de alegação e de impugnação em processo
- TELLES, INOCÊNCIO GALVÃO — *Direito das Obrigações*, 7.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1997; *Introdução ao Estudo do Direito*, vol. II, 10.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 2000
- VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES — *Sobre o contrato-promessa*, 2.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1989; *Das obrigações em geral*, vol. I, 10.^a ed., Coimbra, Almedina, 2000; *Das obrigações em geral*, vol. II, 7.^a ed., reimp., Coimbra, Almedina, 2004
- VARELA, JOÃO DE MATOS ANTUNES, BEZERRA, J. MIGUEL e NORA, SAMPAIO E — *Manual de processo civil*, 2.^a ed., Coimbra, Coimbra Editora, 1985
- VIEIRA, JOSÉ ALBERTO — *Direitos Reais*, 2.^a ed., Coimbra, Almedina, 2018; *A Posse*, Coimbra, Almedina, 2018